Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Terrain, Toulouse (31500)

Annonce **C1340565** postée le **23/janvier/2026**

Description de l'activité

TOULOUSE (31500) – À VENDRE – Marengo (hauteurs, au-dessus de la médiathèque) Terrain constructible de 402m2 – Emplacement recherché Rare sur le secteur. Terrain à bâtir de 402m2, situé à proximité immédiate du centre-ville, dans un environnement calme et résidentiel. Plat, bien exposé et en retrait de la rue, il offre des conditions idéales pour un projet de construction, qu'il s'agisse d'une résidence principale ou d'un investissement. Toutes commodités accessibles à pied : écoles, commerces, métro, bus, gare Matabiau, services de santé. Viabilisation en bordure de parcelle. Accompagnement personnalisé tout au long de votre projet. Prix TTC – Honoraires à charge vendeur. Photos disponibles sur demande. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques. Une pièce d'identité sera demandée pour l'organisation de la visite. Honoraires à la charge du vendeur Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisques. Selon l'article L.561.5 du code monétaire et Financier, une pièce d'identité vous sera demandée pour l'organisation de la visite. -

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**396 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Toulouse (31500), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.