

Manège, poney, Sillé-le-Guillaume (72140)

Annonce **C1340549** postée le **23/janvier/2026**

Description de l'activité

La Communauté de Communes de la Champagne Conlinoise et du Pays de Sillé (4cps), gestionnaire d'un site naturel classé d'un lac, recherche un candidat à la reprise d'une activité équestre avec manège à poneys dans le cadre d'une convention de sous-occupation temporaire d'une durée de 11 ans.

L'appel à manifestation d'intérêt vise à sélectionner un nouvel exploitant pour reprendre l'activité équestre (manège à poney, etc) sur le site, dans le respect des valeurs de sécurité, de qualité d'accueil et de durabilité propres au site de Sillé-le-Guillaume.

Il sera notamment en charge de la sécurité des installations et de l'ensemble des usagers, incluant :

- La mise en place de mesures de protection pour les utilisateurs, y compris un équipement de sécurité conforme aux normes européennes.
- La formation et la supervision du personnel pour garantir le respect des règles de sécurité et assurer une intervention rapide en cas d'incident.
- La souscription d'une assurance responsabilité civile professionnelle couvrant les risques liés à l'exploitation de l'activité.
- La formation, les compétences nécessaires à la sécurité et au bien-être animal, afin de garantir la protection des animaux (lutte contre les fortes chaleurs, alimentation, etc).

L'actuel exploitant du site est propriétaire d'un fonds de commerce qu'il est disposé à céder au futur sous-concessionnaire. Les candidats présentant un projet incluant la reprise du fonds de commerce pourront se voir accorder une évaluation plus favorable dans l'analyse de la qualité de leur projet.

Les candidats seront sélectionnés sur la base de :

- La qualité du projet proposé en termes de sécurité humaine et animale, d'expérience client et de durabilité de l'exploitation.
- L'expérience et les compétences de l'opérateur dans le domaine des loisirs en plein air et de l'accueil touristique.

Surface commerciale : 795 m²

Surface totale : 795 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : N.C.

Localisation

Localisation : **Sillé-le-Guillaume (72140), Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Sillé-le-Guillaume : **2 467 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.