

Site naturel avec activité de rosalias, Sillé-le-Guillaume (72140)

Annonce **C1340548** postée le **23/janvier/2026**

Description de l'activité

La Communauté de Communes de la Champagne Conlinoise et du Pays de Sillé (4CPS), gestionnaire d'un site naturel classé d'un lac, recherche un candidat à la reprise de l'activité de rosalias dans le cadre d'une convention de sous-occupation temporaire d'une durée de 11 ans.

L'actuel exploitant du site est propriétaire d'un fonds de commerce qu'il est disposé à céder au futur sous-concessionnaire. Les candidats présentant un projet incluant la reprise du fonds de commerce pourront se voir accorder une évaluation plus favorable dans l'analyse de la qualité de leur projet.

La location de rosalias est assortie d'une activité de vente de boissons.

Les candidats seront sélectionnés sur la base de :

- La qualité du projet proposé en termes de sécurité, d'expérience client et de durabilité de l'exploitation.
- L'expérience et les compétences de l'opérateur dans le domaine des loisirs en plein air et de l'accueil touristique.

Date de remise des candidatures : 10 février 2026 à 12h.

Surface commerciale : 6 080 m²

Surface totale : 6 080 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : N.C.

Localisation

Localisation : **Sillé-le-Guillaume (72140), Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Sillé-le-Guillaume : **2 467 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.