

Restaurant 26 couverts avec terrasse dans le centre ville de La Rochelle (17000)

Annonce **C1340516** postée le **22/janvier/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - La Rochelle (17000) : A vendre un restaurant situé dans le centre-ville ; un emplacement de qualité sur le secteur d'un marché.

Un établissement idéal pour un concept convivial, doté d'une salle de 26 places et d'une terrasse 16 places. Surface totale de 60 m2 avec cuisine ouverte.

Pas de personnel à reprendre.

Chiffre d'affaires HT de 253 000 € réalisé principalement le soir.

Possibilités évidentes de développement les midis.

Prix de vente attractif.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **26**

Nombre de places en terrasse : **16**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 1 530 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA	254 000 €
EBE	70 000 €
Res. net	42 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **188 000 €**

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.