Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 5 couverts dans le centre ville,, Annecy (74000)

Annonce **C1340501** postée le **22/janvier/2026**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Annecy (74000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé en centre-ville. 5 places de parking privatives.

Restaurant d'environ 20 couverts. Cuisine très bien équipée. Aucun travaux à prévoir. Grand garage attenant, pouvant servir de laboratoire indépendant.

Établissement actuellement fermé 3 jours par semaine, laissant une belle marge de progression.

Emplacement stratégique avec un vrai potentiel pour développer la vente à emporter et la livraison.

Une opportunité saine et clé en main.

Idéal pour un couple.

Vente des murs indissociables au prix de 274 000 € FAI.

Nombre de places en salle : **5**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**186 320 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.