

## Bar, Brasserie, Restaurant 120 couverts avec terrasse au bord de l'eau,, Arnas (69400)

Annonce **C1340494** postée le **22/janvier/2026**

### Description de l'activité

---

Rhône - Arnas (69400) : A vendre un fonds de commerce de restauration idéalement situé au bord de l'eau et sur un axe routier très passant, avec un grand parking à proximité.

Entièrement équipé et aux normes, cet établissement bénéficie d'une clientèle fidèle et de passage grâce à son emplacement stratégique. La salle peut accueillir jusqu'à 120 couverts en intérieur, complétée par une terrasse privative extérieure ensoleillée de 70 places.

Une opportunité pour un professionnel du secteur de la restauration souhaitant développer son activité dans un cadre convivial et dynamique et se lancer dans l'aventure entrepreneuriale.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

Nombre de places en terrasse : **70**

**Surface commerciale** : 500 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 500 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	457 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **277 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Arnas (69400), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Arnas : **3 316 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**