Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 380 m2 en plein centre ville d'Angers (49100)

Annonce **C1340488** mise à jour le **19 mai 2026**

Description de l'activité

Maine et Loire - Angers (49100) : Un local commercial idéalement situé au cœur du centre-ville d'Angers, dans l'une de ses rues les plus prisées, bénéficiant d'un emplacement premium.

Le local développe de rares surfaces en centre-ville : 285 m2 de surface de vente, 100 m2 de réserve. Réserve desservie par un monte-charge, apportant un réel confort d'exploitation. Il est au style art déco, agrémenté d'une belle verrière, offre un cadre unique pour fidéliser une clientèle.

Activités de restauration non autorisées.

Un lieu de vente, alliant cachet architectural, visibilité et fonctionnalité.

Surface commerciale : 285 m²

Surface totale : 380 m²

Loyer mensuel : 6 456 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**100 €**

Localisation

Localisation : **Angers (49100), Maine et Loire, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Angers : **149 017 (grande ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1340488/174.jpg