Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Restaurant 145 couverts avec terrasse près de Mulhouse (68100)

Annonce **C1340477** postée le **22/janvier/2026**

## Description de l'activité

Entre Mulhouse et Bâle, un fonds de commerce de restaurant.

Bâtiment solo. Belle adresse.

Cet établissement au fort potentiel avec 145 couverts répartis en 3 salles et une belle terrasse, est idéal pour couple de restaurateurs.

Il y a 2 logements (à rafraîchir).

Vente cause santé.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **145**

**Surface totale :** 286 m²

**Loyer annuel :** 33 000 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2025 | 402 000 € |
| EBE en 2025 | 64 000 € |

**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Santé |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **112 000 €** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **34 000 €** |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |

## Localisation

Localisation : **à proximité de Mulhouse (68100), Haut-Rhin, Grand Est**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**