

Bar, Loto, Tabac 35 places avec terrasse en Seine et Marne (77)

Announce **C1340475** postée le **22/janvier/2026**

Description de l'activité

77 SEINE ET MARNE A SAISIR BAR TABAC Française des jeux superficie 120m2 APPARTEMENT 100M2 au premier étage 35 PLACES PLUS TERRASSE intérieure 20 places Bail renouvelable en décembre 2030 Loyer mensuel 2050 Pas de salarié à reprendre COMMISSIONS TABAC NETTE 104.000 Française des jeux 50.000 Autres commissions 9000 Tabletterie 56.000 HT BAR 46.000 HT SUR BILAN.. FERME DIMANCHE après midi et 5 SEMAINES/AN Résultat d'exploitation 187.000 PRIX 638.000

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Loyer annuel : 22 680 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : changement

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **638 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Seine et Marne, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.