

## Murs commerciaux, 120 m2 en Haute Garonne (31)

Annnonce **C1340474** postée le **22/janvier/2026**

### Description de l'activité

---

A vendre, des murs commerciaux libres d'une surface totale d'environ 120 m2, idéalement situés en emplacement N°1 au centre-ville de Caraman.

Ce local bénéficie d'une visibilité optimale grâce à sa position stratégique au cœur d'une zone commerçante, offrant un passage régulier et un environnement dynamique.

Implanté en rez-de-chaussée, il se prête à diverses activités commerciales ou de services.

La configuration de l'espace permet une exploitation fonctionnelle et une mise en valeur efficace de l'activité.

La localisation centrale assure un accès aisé pour la clientèle, renforcé par la proximité immédiate des commerces et services.

Prix de cession des murs : 143 100 euros, les honoraires inclus.

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **143 100 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)  
Prix de l'immobilier seul : **143 100 €**FAI

### Localisation

---

Localisation : **Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**