

Restauration rapide sur un bel emplacement dans les Pyrénées Orientales (66)

Annonce **C1340473** postée le **22/janvier/2026**

Description de l'activité

Affaire de restauration rapide située sur un bel emplacement avec un passage piétons très important.

Offre de nombreuses possibilités de concepts, la structure est très bien équipée et dispose d'un matériel en très bon état.

Un espace dédié permet également de recevoir huit convives pour une restauration sur place.

L'affaire se prédestine idéalement pour un exploitant qui souhaite développer une activité de restauration rapide à emporter.

Apport conseillé : 18.000 euros.

Nombre de places en salle : **8**

Surface commerciale : 18 m²

Surface totale : 18 m²

Loyer annuel : 6 782 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	35 000 €
EBE en 2024	15 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **46 960 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **18 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.