Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial toutes activités sauf restauration , 83 m2, Lyon 5ème (69005)

Annonce **C1340451** postée le **22/janvier/2026**

Description de l'activité

Lyon 5ème (69005) : A vendre droit au bail d'un local commercial situé dans une rue touristique d'un quartier dynamique.

Boutique avec vitrine de 4 m linéaires, surface de vente d'environ 25 m2, plus une mezzanine d'une dizaine de m2.

Au sous-sol, une réserve d'une trentaine de m2.

Volet roulant.

Toutes activités possibles sauf restauration.

Idéal pour cadeaux, souvenirs, épicerie fine, parfums, etc.

Surface commerciale : 83 m²

Surface totale : 83 m²

Loyer mensuel : 2 333 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**196 000 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 5ème (69005), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 5ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.