

## Bar, PMU, Presse, Tabac, Rennes (35000)

Annonce **C1340441** postée le **22/janvier/2026**

### Description de l'activité

---

En Exclusivité Nous vous proposons à la vente un fonds de commerce de Bar Tabac Française des jeux PMU situé sur en emplacement numéro 1 en première couronne rennaise. Dans une charmante commune de plus de 8.000 habitants, cette affaire est située en plein centre avec de nombreux commerces aux alentours ainsi que de nombreuses places de stationnement. Cet établissement est une opportunité pour des repreneurs sérieux en recherche d'une affaire saine et rentable, garantissant un confort de vie très confortable. Le chiffre d'affaires bar de 300.000€ est en augmentation chaque année et les commissions tabac nettes dépassent les 200.000€. L'EBER est de 335.000€ pour un prix net vendeur de 1.350.000€. Affaire rare à saisir rapidement !Renseignements supplémentaires sur demande. Prix de vente FAI TTC : 1 479 600 €Pour plus d'informations sur ce bien, contactez Hugo VINCENT -CAP TRANSACTIONS : 20 ans d'expertise pour vous accompagner dans votre recherche et l'achat d'un fonds de commerce de TABAC en Ille-et-Vilaine.

**Surface commerciale :** 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 200 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 479 603 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **212 229 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.