

Crêperie, Restaurant 45 couverts avec terrasse, Châteaulin (29150)

Announce **C1340414** postée le **22/janvier/2026**

Description de l'activité

Châteaulin (29150) : A vendre restaurant-crêperie disposant de 25 couverts à l'étage, 20 couverts au rez-de-chaussée et d'une terrasse de 60 places.

L'activité repose principalement sur les galettes (environ 80 % du chiffre d'affaires), avec un ticket moyen de 25 €.

Le local, de plain-pied, bénéficie d'un matériel récent (moins de 2 ans) et d'un fonctionnement en marche en avant.

Situé dans une zone touristique, avec accès PMR et grand WC PMR.

L'enseigne a su valoriser son emplacement depuis 10 ans et jouit d'une bonne réputation locale, grâce à la disponibilité et au professionnalisme du propriétaire actuel.

Bail 3/6/9, loyer 2 200 € TTC.

Prix de cession du fonds de commerce : 389 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 200 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **389 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Châteaulin (29150), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Châteaulin : **5 725 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.