

## Centre de bien être/ SPA de 160 m<sup>2</sup> en Saône et Loire (71)

Annonce C1340404 postée le 22/janvier/2026

### Description de l'activité

---

Saône et Loire (71) : A vendre espace bien être et spa.

Aucun travaux à prévoir.

Tout est neuf (150 000 € d'investissement).

Cession des parts sociales (ou titres si nécessaire).

Aucun passif à reprendre.

Chiffre d'affaires en constante évolution depuis 5 ans, idéal pour un professionnel du secteur, avec possibilités de développement.

Bonne rentabilité : EBE supérieur à 50 000 €.

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 650 €

#### Éléments chiffrés :

CA	138 000 €
EBE	50 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **147 000 €**

Apport personnel nécessaire : **50 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.