Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Camping 3*** avec piscine près de Vichy (03200)

Annonce **C1340399** postée le **22/janvier/2026**

Description de l'activité

Vichy (03200) : A vendre camping 3* sur 5 hectares, comprenant 80 emplacements, dont 22 mobil-homes.

Situé sur un axe stratégique reliant le nord et le sud de la France et bénéficiant d'une clientèle fidélisée, ce magnifique camping 3 étoiles proche de Vichy.

Sur un terrain arboré de 5 hectares, dont 2,5 hectares peuvent être aménagés, le camping dispose de 80 lots d'environ 100 m2 chacun, dont 22 lots équipés de mobil-homes.

Ce bien entièrement entretenu se compose :

- 1 maison de ~150 m2 faisant office d'accueil.

- 1 chalet d'habitation de ~35 m2.

- 1 chalet d'habitation de ~50 m2.

- 1 chalet d'habitation "staff" de ~100 m2 avec 5 ch.

- 1 chalet de détente ~50 m2.

- 1 restaurant 60 couverts.

- 1 bloc sanitaire sur-dimensionné.

- 1 piscine aménagée chauffée de ~105 m2.

- 1 terrain de pétanque.

- 1 forêt de ~8000 m2.

- 3 voiturettes électrique type golf.

Prix de vente : 1 393 600 €.

Honoraires d'agence à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une piscine**
Confort : **3 étoiles**
Nombre d'emplacements : **80**

Surface commerciale : 50 000 m²

Surface totale : 50 000 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 272 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Vichy (03200), Allier, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.