

## Salon de coiffure avec activité esthétique, Lyon 5ème sur un axe passant et commerçant (69005)

Annonce **C1340394** postée le **22/janvier/2026**

### Description de l'activité

Lyon 5ème (69005) : A vendre fonds de commerce d'un salon de coiffure avec activité esthétique possible.

Situé sur un axe passant et commerçant.

Le local dispose d'une surface totale de 122 m<sup>2</sup>, offrant de beaux volumes et un bon potentiel d'aménagement.

La surface commerciale de 60 m<sup>2</sup> est entièrement dédiée à l'accueil de la clientèle et à l'activité coiffure.

Le salon est équipé de six postes de coiffage, de trois bacs de lavage ainsi que d'un espace détente agréable.

Deux étages supplémentaires de 30 m<sup>2</sup> chacun viennent compléter ce bien et peuvent être aménagés selon les besoins, notamment pour développer une activité d'esthétique, d'onglerie ou de bien-être.

Le salon est actuellement ouvert du mardi au samedi et bénéficie d'un emplacement stratégique assurant une bonne visibilité.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 122 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 610 €

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 000 €**

### Localisation

Localisation : **Lyon 5ème (69005), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 5ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.