

Supérette avec logement dans une zone dynamique,, Tourneville-sur-Mer (50660)

Annonce **C1340377** postée le **22/Janvier/2026**

Description de l'activité

Tourneville-sur-Mer (50660) : Dans une commune côtière de centre Manche, à vendre un fonds de commerce de supérette.

Magasin d'une surface de 120 m². Grandes réserves avec chambre froide.

Un logement T4 à l'étage. Terrain clos à l'arrière. Parking devant l'établissement.

Bonne rentabilité.

Potentiel de développement.

Prix net vendeur de 120 000 € + 6 % TTC (5 % HT) des honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Points fort :

- Bonne rentabilité.
- Parking.
- Logement.

Loyer mensuel : 1 230 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **127 200 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Tourneville-sur-Mer (50660), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Tourneville-sur-Mer : **3 200 (sos villages)**

Photos

