

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, Rotisserie, 65 m2, Conflans-Sainte-Honorine (78700)

Annonce **C1340328** postée le **21/Janvier/2026**

Description de l'activité

Yvelines - Conflans-Sainte-Honorine (78700) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, rotisserie, traiteur.

Une affaire de qualité, idéalement positionnée, dédiée aux métiers de bouche : Boucherie, charcuterie, rotisserie et traiteur.

Le commerce bénéficie d'un emplacement stratégique et d'une clientèle fidèle, sensible à la qualité des produits et au savoir-faire artisanal, situé proche de la commune de Conflans-Sainte-Honorine.

Le fonds dispose d'une surface de vente d'environ 35 m2, complétée par 30 m2 de réserves ; l'ensemble étant en très bon état d'exploitation, sans travaux à prévoir. L'outil de travail est fonctionnel et parfaitement adapté à une reprise immédiate.

Les horaires d'ouverture (du mardi au samedi, de 8h00 à 12h45 et de 15h45 à 19h30) permettent de conserver un équilibre de vie appréciable, complété par 5 semaines de congés annuels.

L'activité présente des performances financières solides et récurrentes, avec un chiffre d'affaires HT de 502 000 € en 2025 et 490 000 € en 2024, attestant de la rentabilité et de la pérennité de l'exploitation (MB : 45%).

Cette affaire conviendra parfaitement à un professionnel du métier ou à un couple d'exploitants souhaitant reprendre un commerce reconnu et performant.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer mensuel : 1 650 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	502 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	318 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Conflans-Sainte-Honorine (78700), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Conflans-Sainte-Honorine : **35 802 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.