

Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse en Isère (38)

Announce **C1340323** postée le **21/janvier/2026**

Description de l'activité

RESTAURANT-BRASSERIE situé en plein cœur d'une station internationale de l'Isère. 60 places à l'intérieur et 50 en terrasse plein sud. Matériel et agencements en parfait état. Belle décoration. Licence IV. 190m² de surface. A VOIR RAPIDEMENT.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 190 m²

Loyer annuel : 55 298 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	506 000 €
EBE en 2025	152 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : changement
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **614 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **184 000 €**

Localisation

Localisation : **Isère, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.