

Pizzeria, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack avec terrasse, Saint-Jean-de-Luz (64500)

Annonce C1340320 postée le 21/janvier/2026

Description de l'activité

Affaire de restauration rapide-pizzeria sur place et à emporter, située dans une commune dynamique du Pays Basque, secteur Saint-Jean-de-Luz. Emplacement visible sur axe passant. Capacité d'accueil intérieure et terrasse. Locaux fonctionnels et aux normes, cuisine équipée. Exploitation possible seul, potentiel de développement pour couple/duo.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 18 380 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	87 000 €
EBC en 2024	15 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : changement
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **85 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **30 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Jean-de-Luz (64500), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Jean-de-Luz : **14 232 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.