

## Local d'activité / Entrepôt, 190 m2, Anglet (64600)

Annonce **C1340289** postée le **21/janvier/2026**

### Description de l'activité

---

Sur la commune d'Anglet, situé dans une zone d'activité commercial, au pied d'un immeuble, à louer un local d'activités d'une superficie de 190 m2 environ comprenant 50 m2 environ de bureaux, 110 m2 environ d'entrepôt ainsi que 30 m2 de mezzanine.

Chiffres clés :

Loyer : 2 300 € HT HC/ mois.

Provision pour charges HT : 50 € HT/ mois.

Dépôt de garantie : 1 mois.

Taxe foncière à la charge du preneur.

Honoraires en sus : 15 % HT du loyer annuel HT à la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 190 m²

**Surface totale** : 190 m²

**Loyer mensuel** : 2 300 €

### Informations sur la cession

---

Prix : **2 500 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.