

Local commercial , 30 m2 dans le Lot et Garonne (47)

Annonce **C1340282** postée le **21/janvier/2026**

Description de l'activité

Au sein d'un pôle médical récent, conforme aux normes en vigueur et situé au cœur de Castelsulier, local professionnel destiné à une activité médicale ou paramédicale. Le bâtiment est sécurisé (porte sécurisée, interphone) et dispose d'une salle d'attente commune ainsi que d'une plaque professionnelle en façade. Le local de 30m2 comprend : un grand bureau, une salle d'examen, un point d'eau, des espaces lumineux et climatisés. Le pôle accueille déjà des kinésithérapeutes, un ostéopathe, un hypnotiseur et un cabinet d'infirmières, offrant un environnement professionnel établi et complémentaire. Local idéal pour un professionnel souhaitant s'installer dans un cadre fonctionnel, moderne et central. Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 855,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 30 m²

Loyer mensuel : 570 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lot et Garonne, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.