

Local commercial de 50 m2, Pusignan (69330)

Annnonce **C1340269** postée le **21/janvier/2026**

Description de l'activité

Pusignan (69330) : A vendre ou à louer local commercial idéalement situé au coeur d'une commune dynamique de l'est lyonnais.

Ce local en rez-de-chaussée d'environ 50 m2, livré brut de béton avec fluides en attente, offre une bonne opportunité pour aménager un espace entièrement adapté à toute activité : commerce de proximité, service, profession libérale, showroom, etc.

Honoraires de 2 885 € HT à la charge du locataire.

Dépôt de garantie : 2 403 €.

Dpe vierge.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Points fort :

- Emplacement recherché au centre d'une commune en plein essor.
- Bonne visibilité.
- Possibilités d'aménagements personnalisés.
- Accès facile et stationnement à proximité.

Loyer mensuel : 802 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **950 €**

Localisation

Localisation : **Pusignan (69330), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Pusignan : **3 559 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.