Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pressing traditionnel en aqua-nettoyage écologique, Paris 8ème (75008)

Annonce **C1340262** postée le **21/janvier/2026**

Description de l'activité

Paris 8ème (75008) : A vendre pressing traditionnel en aqua-nettoyage écologique, d'une superficie de 65 m2, exploité depuis 15 ans avec une clientèle fidélisée.

établissement tout équipé, avec toilettes intégrées et cave en sous-sol de 12 m2 équipée d'un compresseur.

Activité de nettoyage à sec ou de laverie automatique également possible.

L'enseigne est idéalement située dans un secteur commercial et résidentiel, bien desservi par les bus et les métros.

Equipements :

- Machine d'aqua-nettoyage et sèche-linge professionnel.

- Machine à laver 15 kg.

- Deux tables à repasser (une vapeur et une électrique).

- Cabine de détachage.

- Deux emballeuses, dont une au comptoir.

- Cave aménagée avec compresseur.

Conditions financières :

Loyer HC de 1 800 €/ mois.

Bail 3/6/9 jusqu'en 2034.

Charges de 120 €/ mois.

Prix du fonds : 99 000 €, dont 6 500 € d'honoraires vendeur.

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer mensuel : 1 834 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**84 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 8ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.