Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Presse, fdj, pmu dans un centre commercial de proximité,, Rennes (35000)

Annonce **C1340222** postée le **20/janvier/2026**

Description de l'activité

Ille et Vilaine (35) : Dans un centre commercial de proximité de Rennes (35000), à vendre un fonds de commerce de presse, FDJ, PMU, relais poste, bimbeloterie.

Local agréable.

Affaire fermée le samedi après midi, dimanche ainsi que 4 semaines par an pour congés.

EBE supérieur à 75 000 € avant déduction des rémunérations et cotisations sociales de l'exploitant.

Prix net vendeur de 120 000 € + 6 % TTC (5 % HT) des honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 841 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**127 200 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/default/files/photos_annonces/1340222/OAgxKWI7C0.jpg