

Bar, glacier, pizzeria dans un village touristique, en Ardèche (07)

Annonce **C1340218** mise à jour le **22 janvier 2026**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de bar, glacier, pizzeria situé dans un joli village touristique d'Ardèche (07).

Cette affaire, qui est actuellement exploitée en deux activités séparées dans des locaux attenants, bénéficiant d'un emplacement hyper stratégique près d'une place centrale qui donne sur un axe routier principal du département.

Affaire clé en mains et très bien équipée (chambre froide, fours, etc).

Personnel uniquement en CDD.

Chiffre d'affaires 2025 de près de 500 000 € réalisé sur 9 mois.

Prix de vente du fonds de commerce de 380 000 € FAI (accompagnement dans une partie des démarches d'acquisition inclus).

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 300 m²

Affaire saisonnière en été.

Points fort :

- L'emplacement.
- Le chiffre d'affaires.

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	495 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	380 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	100 000 €
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s) , manager(s)

Localisation

Localisation : **Centre en Ardèche, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.