

Salon de thé 30 places avec terrasse dans le centre ville,, Toulouse (31000)

Annonce **C1340202** postée le **20/janvier/2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A céder le fonds de commerce d'un salon de thé situé en centre-ville.

Local commercial bénéficiant d'une surface d'environ 62 m2, accueillant environ 30 places, ainsi qu'une terrasse.

Bail commercial en cours.

Conditions financières :

- Provisions sur charges : 100 € / mois.
- Prix de vente du fonds de commerce : 75 000 € net cédant.
- Les honoraire d'agence à la charge de l'acquéreur : 8 300 € HT.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 62 m²

Surface totale : 62 m²

Loyer mensuel : 1 668 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **84 960 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.