

## Salon de thé en plein centre ville,, Toulouse (31000)

Announce **C1340200** postée le **20/janvier/2026**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A vendre un fonds de commerce de salon de thé idéalement situé en plein centre-ville.

L'établissement bénéficie d'une belle visibilité grâce à un emplacement stratégique et à sa forte notoriété. Un local d'environ 200 m2.

Implanté dans un environnement commerçant dynamique, il profite d'un important flux piéton quotidien.

Ouvert du mardi au samedi 12h à 18h. Ferme du dimanche au lundi.

Chiffre d'affaires d 451 947 € sur 15 mois.

L'affaire présente un fort potentiel de développement.

Loyer attractif au regard de l'emplacement de 2 200 € HT.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 200 €

### Éléments chiffrés :

CA	452 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **383 600 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.