

Local de 105 m2 pour une activité médicale, paramédicale ou libérale en centre ville,, Rodez (12000)

Annonce **C1340195** postée le **20/Janvier/2026**

Description de l'activité

Aveyron - Rodez (12000) : Local de 105 m2 de plein pied, idéalement conçu pour accueillir une activité médicale, paramédicale ou libérale.

Parfaitement agencé, il offre 4 bureaux indépendants permettant une organisation fluide et optimale pour un exercice professionnel.

Les espaces sont fonctionnels et adaptés à l'accueil de la patientèle.

Le bien dispose également d'une salle d'eau de deux WC. Un garage privatif complète ce bien apportant un atout rare et appréciable en centre-ville.

Surface commerciale : 105 m²

Surface totale : 105 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **237 500 €** (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Rodez (12000), Aveyron, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Rodez : **26 378 (ville)**

Photos



