Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, Rotisserie, 105 m2 dans un quartier animé,, Paris (75017)

Annonce **C1340184** postée le **20/janvier/2026**

Description de l'activité

Paris (75017) : Cession d'un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, rôtisserie, traiteur exploité dans un secteur dynamique et commerçant, bénéficiant d'une clientèle fidèle et récurrente.

Description du fonds :
- surface de vente : 45 m2.
- Réserves et locaux annexes : 60 m2.
- Vitrine de 7 mètres linéaires offrant une belle visibilité.
- Extraction en place.
- Local conforme aux normes PMR.
- Matériel et agencements en bon état général (très bien entretenu).

Données financières :
- Chiffre d'affaires de 643 000 € HT en 2024 et 650 000 € HT en 2023.
- Résultat d'exploitation : 101 500 €.
- Activité stable et récurrente.

Organisation :
- Équipe en place : 1 boucher salarié + 1 extra.

Horaires d'ouverture :
- Du mardi au samedi : 8h30 - 13h / 16h - 19h15.
- Fermeture : Lundi et dimanche après-midi.
- Congés annuels : 5 semaines (4 semaines été, 1 semaine hiver).

Environnement :
- Emplacement dans un quartier animé.
- La proximité de commerces, écoles, services médicaux.
- Bonne desserte par les transports en commun.
- Accès rapide aux axes routiers.

Profil repreneur :
- Idéal pour un artisan boucher, couple d'exploitants ou croissance externe.

Potentiel de développement :
- traiteur, rôtisserie, événementiel, livraison.

Affaire saine, rentable et clé en main.

Dossier complet et informations financières complémentaires communiqués après un premier échange.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 105 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	643 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**347 200 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 17ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.