Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Local commercial toutes activités , 750 m2 dans une zone commerciale dynamique,, Montluçon (03100)

Annonce **C1340174** postée le **20/janvier/2026**

Description de l'activité

Allier - Montluçon (03100) : A louer un local commercial de 750 m2 situé au cœur d'une zone commerciale dynamique, à proximité de grandes enseignes nationales.

Le bien dispose d'un parking à l'avant et à l'arrière, offrant une excellente accessibilité pour la clientèle et les livraisons.

Toutes les activités sont autorisées.

Loyer mensuel de 5500 € HT plus taxe foncière de 9600 € /an.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 10000,00 €.

Surface commerciale : 750 m²

Surface totale : 750 m²

Loyer mensuel : 5 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Montluçon (03100), Allier, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Montluçon : **40 290 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.