

Boulangerie, Pâtisserie, 90 m2 dans une zone résidentielle dynamique,, Saint-Raphaël (83700)

Annonce **C1340173** postée le **20/Janvier/2026**

Description de l'activité

Var - Saint-Raphaël (83700) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie -pâtisserie située dans un emplacement historique, bénéficiant d'un emplacement idéal, à proximité des commerces et dans un secteur résidentiel dynamique.

Affaire clé en main, récemment rénovée ; aucun travaux à prévoir.

Équipement en excellent état et prêt à l'emploi.

Belle clientèle fidélisée grâce à un passage régulier.

EBE retraité de 170 k€. Belle rentabilité.

Idéale pour un couple de professionnels ou un investisseur.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Éléments chiffrés :

CA	700 000 €
EBE	170 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **475 200 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Raphaël (83700), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Saint-Raphaël : **34 867 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.