Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 332 m2, Poitiers (86000)

Annonce **C1340114** mise à jour le **21 janvier 2026**

Description de l'activité

Vienne - Poitiers (86000) : A louer, en rez-de-chaussée d'immeuble, un ensemble de bureaux comprenant une salle d'attente, sanitaire PMR, espace secrétariat accueil, vestiaire plusieurs salles, espace stockages et bureaux (10).

Un ensemble libre de suite.

- Loyer demandé de 4 000 € payable mensuellement avec provisions sur charges (295 €).
- 2 mois de DG.
- Taxe foncière à la charge du preneur.
- Les honoraires de rédaction du bail (1 200 € HT) + état des lieux.
- Les honoraires de négociation : 9 600 € HT.

Surface commerciale : 332 m²

Surface totale : 332 m²

Loyer mensuel : 4 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.