Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Papéterie, PMU, Loto, 108 m2 sur un axe passant,, Annecy (74000)

Annonce **C1340108** mise à jour le **21 janvier 2026**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Annecy (74000) : A vendre le fonds de commerce d'un tabac implanté à proximité immédiate de plusieurs autres commerces et stratégiquement, au bord d'un axe passant, garantissant un flux constant de clients et une visibilité optimale.

L'affaire propose une large gamme de produits incluant :
- Vente de tabac,
- Presse et magazines,
- Articles de loterie,
- Papeterie et petits articles de proximité,
- PMU.

Chiffre d'affaires HT 2025 de plus de 700 k€.

Idéal pour un repreneur souhaitant exploiter une affaire déjà bien implantée.

Prix de vente du fonds de commerce de 997 500 € FAI.

Surface commerciale : 108 m²

Surface totale : 108 m²

Loyer mensuel : 2 288 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**934 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.