

Local commercial , 130 m2, Albi (81000)

Announce **C1340107** postée le **19/janvier/2026**

Description de l'activité

Au centre-ville d'ALBI, à proximité de la place PELLOUTIER, local professionnel d'une surface totale de 130m2 environ. Situé en rez de chaussée d'un collectif vous trouverez un hall d'accueil/secrétariat, une salle d'archive, un petit bureau, une salle d'attente ainsi que 2 bureaux équipés chacun d'une salle d'auscultation, et un sanitaire aux normes handicapés. Ce local a un accès handicapé, il est isolé, équipée de double vitrage et de volets roulants électriques ainsi que des climatisations réversibles dans chaque pièce. L'équipement fibre est installé. Vous appréciez la luminosité et la présence de fenêtres dans toutes les pièces ainsi que 2 emplacements de parkings privés. Bénéficiez de la proximité des transports et des stationnements de la place Pelloutier. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **2 100 €**

Localisation

Localisation : **Albi (81000), Tarn, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Albi : **49 231 (ville)**

Photos

