

Local commercial idéal pour Salon de thé, Restauration rapide avec terrasse, Bordeaux (33000)

Annonce **C1340104** mise à jour le **21 janvier 2026**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : A louer un local commercial d'environ 50 m2 avec terrasse.

Local idéal pour salon de thé ou petite restauration.

Disponibilité : Le 01/08/2026.

- Droit d'entrée : 50 000 €.
- Les honoraires d'agence TTC : 14 880 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 2 490 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **50 000 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.