

## Tabac, Presse, Loto, 90 m<sup>2</sup> sur un axe passant, proche de Toulouse (31000)

Annonce C1340100 mise à jour le 21 janvier 2026

### Description de l'activité

---

Haute Garonne (31) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto situé sur un axe très passant du sud toulousain. Implantation en zone commerciale avec parkings gratuits devant l'établissement.

Surface de vente optimale d'environ 90 m<sup>2</sup> entièrement rénovée.

Gros volume d'activité au prix du marché avec EBE retraité à 184 k€ sur le dernier exercice en augmentation.

Réelle opportunité pour couple ou duo d'associés.

Prix du fonds de commerce de 430.000 €. Les honoraires TTC sont à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA déductible).

Dossier confidentiel.

**Surface commerciale :** 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 90 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

CA	319 000 €
EBE	184 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **430 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.