

Hôtel restaurant 4* d'environ 20 chambres avec spa et terrasse en Savoie (73)

Annonce C1340098 postée le 19/janvier/2026

Description de l'activité

Cession du fonds de commerce et des murs - Hôtel Restaurant 4* au coeur de l'Espace Diamant Affaire clés en main, développant une surface totale d'environ 1 495m², réalisant environ 1 150 000 Euros de chiffre d'affaires avec résultat d'exploitation positif. L'ensemble des salariés est en contrats saisonniers, offrant une grande flexibilité pour la reprise. L'établissement dispose de 20 chambres, d'un espace spa, d'un bar-restaurant Licence IV (110 couverts en salle, 50 en terrasse) et d'un espace lounge, avec une cuisine professionnelle très vaste et équipée (plonge, pâtisserie, cuisine chaude et froide) et un grand sous-sol comprenant locaux sociaux, buanderie, réserve et cave à vins. Potentiel de développement : combles aménageables et projet d'extension via surélévation possibles. Murs et fonds vendus de manière indissociable - investissement patrimonial sécurisé. Dossier complet sur demande. Vente des murs en SUS.

Le commerce possède : **une licence IV, un spa / sauna, une terrasse**

Confort : **4 étoiles**

Nombre de chambres : **20**

Nombre de places en salle : **110**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 1 485 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **567 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.