Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Local d'activité / Entrepôt, 95 m2, Saint-André-des-Eaux (44117)

Annonce **C1340083** postée le **19/janvier/2026**

Description de l'activité

Situé au coeur de la zone d'activité les Pedras, un local d'activité de 95m2 est proposé à la location dans un environnement dynamique et facilement accessible. Le bien se compose d'un espace principal fonctionnel, équipé d'une porte sectionnelle permettant un accès aisé pour les livraisons, ainsi que d'une porte de service indépendante. Il dispose également d'un bureau et d'un coin cuisine, offrant un confort appréciable pour une activité professionnelle quotidienne. Ce local conviendra parfaitement à une activité artisanale, à un atelier, à du stockage ou à toute autre activité professionnelle nécessitant un espace pratique et bien situé. L'accès est facile et le stationnement à proximité immédiate. Disponible immédiatement. Pour tout renseignement complémentaire ou pour organiser une visite, merci de nous contacter. www. georisques. gouv. fr

Surface commerciale : 95 m²

Points fort :
Situé au coeur de la zone d'activité les Pedras, un local d'activité de 95 m2 est proposé à la location dans un environnement dynamique et facilement accessible.

Le bien se compose d'un espace principal fonctionnel, équipé d'une porte sectionnelle permettant un accès aisé pour les livraisons, ainsi que d'une porte de service indépendante. Il dispose également d'un bureau et d'un coin cuisine, offrant un confort appréciable pour une activité professionnelle quotidienne.

Ce local conviendra parfaitement à une activité artisanale, à un atelier, à du stockage ou à toute autre activité professionnelle nécessitant un espace pratique et bien situé. L'accès est facile et le stationnement à proximité immédiate.

Disponible immédiatement.
Pour tout renseignement complémentaire ou pour organiser une visite, merci de nous contacter.

www.georisques.gouv.fr

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-André-des-Eaux (44117), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-André-des-Eaux : **5 454 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.