

Brasserie 70 couverts avec terrasse près de Caen (14000)

Annonce C1340059 mise à jour le 21 janvier 2026

Description de l'activité

Calvados (14), proche Caen : A vendre fonds de commerce de brasserie fermé le dimanche et le lundi (possibilité d'ouvrir le lundi en raison de l'absence d'offre de restauration sur le secteur), avec 4 à 5 semaines de congés annuels.

Capacité de 60/ 70 couverts, terrasse et parking.

Exploitation par un couple avec 2 salariés.

Agencement et décoration de qualité, cuisine bien équipée.

Chiffre d'affaires HT : 289 000 €.

EBER : 75 000 €.

Prix de vente : 160 000 € + honoraires.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Loyer mensuel : 900 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	289 000 €
EBC en 2025	76 000 €
Nb pers. en 2025	2

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **175 696 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.