

Atelier de pâtisserie dans le Calvados (14)

Annonce C1340049 postée le 19/janvier/2026

Description de l'activité

A vendre un atelier de pâtisserie concept, grande ville.

Concept de pâtisserie spécialisée, orienté création sur commande, ateliers et vente d'accessoires, implanté en grande ville au sein d'une zone commerciale à fort passage.

Local d'environ 200 m², récemment rénové, comprenant espace boutique, laboratoire de production et surfaces adaptées aux ateliers.

Exploitation structurée, matériel en place, reprise immédiate possible.

Chiffre d'affaires : 165 keuros HT.

Concept différenciant, adapté à un repreneur créatif ou à un professionnel souhaitant développer une activité spécialisée.

Prix du fonds : 54 000 euros, les honoraires et accompagnement inclus.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer annuel : 19 250 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	165 000 €
EBE en 2024	20 000 €
Nb pers. en 2024	1

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **54 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **49 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.