Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Atelier de pâtisserie dans le Calvados (14)

Annonce **C1340049** postée le **19/janvier/2026**

Description de l'activité

A vendre un atelier de pâtisserie concept, grande ville.

Concept de pâtisserie spécialisée, orienté création sur commande, ateliers et vente d'accessoires, implanté en grande ville au sein d'une zone commerciale à fort passage.

Local d'environ 200 m2, récemment rénové, comprenant espace boutique, laboratoire de production et surfaces adaptées aux ateliers.

Exploitation structurée, matériel en place, reprise immédiate possible.

Chiffre d'affaires : 165 keuros HT.

Concept différenciant, adapté à un repreneur créatif ou à un professionnel souhaitant développer une activité spécialisée.

Prix du fonds : 54 000 euros, les honoraires et accompagnement inclus.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer annuel : 19 250 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
179 000 €	€	
€	€	
53 000 €	€	
€	€	
€	€	
1 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**54 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**49 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Calvados, Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.