Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Restaurant, Organisation de réception 80 couverts dans le Rhône (69)

Annonce **C1340035** postée le **19/janvier/2026**

Description de l'activité

Un bel établissement de salle de réception pour mariage le week-end et de bar, restaurant, brasserie le midi en semaine, situé au sein de la plus importante zone commerciale de l'est lyonnais, facile d'accès avec une forte zone de chalandise et sans vis-à-vis.

Entièrement rénové avec du matériel récent et fonctionnel.

Adapté pour l'organisation d'évènement, le point fort étant que la sous location est autorisée.

Capacité d'accueil de 500 personnes environ.

Grand parking d'environ 80 places.

Le plus, une dépendance de 30 m2.

Affaire à reprendre pour cause de départ à la retraite.

Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 500 m²

Surface totale : 500 m²

Loyer annuel : 60 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	377 000 €
EBE en 2024	59 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**363 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**145 000 €**

Localisation

Localisation : **Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.