

## Pâtisserie - salon de thé proche de la Suisse, dans le Haut-Rhin (68)

Announce **C1340026** postée le **19/janvier/2026**

### Description de l'activité

---

Une opportunité de reprise pour une pâtisserie idéalement située sur une rue principale et commerçante d'une commune dynamique de 6 000 habitants, dans le Haut-Rhin (68), à proximité immédiate de la frontière Suisse.

L'établissement bénéficie d'une belle visibilité, d'un flux piéton régulier et d'une clientèle fidèle, locale et frontalière.

Salon de thé chaleureux d'une capacité de 30 places assises.

Laboratoire très spacieux, parfaitement équipé, offrant la possibilité d'aménager un fournil de boulangerie.

Le chiffre d'affaires est réalisé exclusivement en magasin et le panier moyen s'élève à 10 €.

Possibilité de logement sur place d'une surface d'environ 80 m<sup>2</sup>, idéal pour un couple de repreneurs ou pour un confort de vie appréciable.

Nombre de places en salle : **30**

### Éléments chiffrés :

CA	300 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **188 640 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Haut-Rhin, Alsace**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**