

## PMU, Presse, Tabac, 72 m2, Saint Paul (97411)

Announce **C1340019** postée le **19/janvier/2026**

### Description de l'activité

Commerce de proximité bien implanté et très fréquentée. Clientèle fidèle, locale et touristique, flux régulier toute l'année. Fonds de commerce PMU, tabac, presse et Française des jeux, exploité depuis plus de 15 ans par les mêmes gérants. Local d'environ 72m2, bien agencé, avec réserves en mezzanine. Bail commercial 3/6/9 en cours. Parking pour la clientèle. Secteur recherché de l'Ouest, entre zone résidentielle et balnéaire, avec bon pouvoir d'achat. Chiffre d'affaires important et en progression. Activités réglementées assurant une bonne récurrence. Stock à reprendre en sus. Honoraires uniquement à la charge de l'acquéreur. Contactez l'agence au +262 262 490 490 pour plus d'informations et organiser une visite.

**Surface commerciale : 72 m<sup>2</sup>**

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **321 465 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Saint Paul (97411), La Réunion, DOM TOM**

Nombre d'habitants\* à Saint Paul : **104 646 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**