

Local commercial de 53 m2, Vieux-Boucau-les-Bains (40480)

Annonce **C1340007** mise à jour le **21 janvier 2026**

Description de l'activité

Vieux-Boucau-les-Bains (40480) : A vendre fonds de commerce idéalement situé à Vieux-Boucau-les-Bains, prêt à générer des revenus dès le premier jour.

Caractéristiques :

Surface : Environ 53 m2.

Loyer HT : 1 500 €/ mois, bail 3-6-9 refait à neuf.

Licence III.

Distributeur à pizza permettant de gagner de l'argent même en dormant.

Possibilité d'avoir un garage en supplément à 200 m.

2 toilettes : 1 privé, 1 pour les clients.

Matériel récent et fonctionnel.

Accompagnement offert si besoin pour la reprise.

Fermé 5 semaines par an, repos le dimanche et lundi.

Pas de service ni de vaisselle, tout est vendu en emballage.

Alarme en place.

Ce fonds de commerce est proposé à un prix en adéquation avec le chiffre d'affaires, offrant une opportunité idéale pour un investisseur ou un entrepreneur souhaitant démarrer rapidement sans travaux ni adaptation.

Prix de vente du fonds de commerce : 176 550 €.

Surface commerciale : 53 m²

Surface totale : 53 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **176 550 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Vieux-Boucau-les-Bains (40480), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Vieux-Boucau-les-Bains : **1 635 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.