

Bar, Tabac, Loto, PMU avec terrasse, Perros-Guirec (22700)

Annonce **C1340001** mise à jour le **21 janvier 2026**

Description de l'activité

Perros-Guirec (22700) : A vendre fonds de commerce bar-tabac-FDJ- PMU situé dans une ville touristique et dynamique, à proximité des plages.

Ce bar, tabac, FDJ, PMU bénéficie d'un flux routier soutenu et de stationnements facilitant l'accès.

La terrasse et la clientèle établie constituent de véritables atouts pour l'exploitation.

La présence de chambres d'hôtes au-dessus du commerce apporte un potentiel complémentaire intéressant.

L'activité est exploitée avec une fermeture hebdomadaire et des horaires confortables.

Les plus du bien :

- Secteur touristique.
- Proche plages.
- Terrasse.
- Flux voiture important.
- Chambres d'hôtes sur place.
- Prix FAI TTC du fonds de commerce : 252 080 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **252 080 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.