

## Brasserie, Pizzeria licence IV 92 couverts avec terrasse dans le Loiret (45)

Annonce **C1339979** mise à jour le **20 janvier 2026**

### Description de l'activité

---

Loiret (45) : A vendre un fonds de commerce de brasserie - pizzeria - Licence IV.

Un grand établissement comptant 92 couverts et 110 places en terrasse. Cuisine fonctionnelle et équipée.

Affaire clefs en mains ; pas de travaux à prévoir.

Équipe en place.

- Moyenne de couverts le midi 65 - 90.
- Ticket moyen de 28 €.
- Chiffre d'affaires moyen de 525 000 €.
- Moyenne d'EBE de 118 500 €.

Prix de vente de 455 000 € FAI.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **92**

Nombre de places en terrasse : **110**

**Loyer mensuel : 2 800 €**

#### Éléments chiffrés :

|    |           |
|----|-----------|
| CA | 518 000 € |
|----|-----------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **455 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Loiret, Centre**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.