Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Loto 30 places avec terrasse en plein centre d'une petite ville dynamique, proche de Saint-Cast-le-Guildo (22380)

Annonce **C1339948** postée le **19/janvier/2026**

Description de l'activité

Côtes d'Armor, secteur de Saint-Cast-le-Guildo (22380) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ situé au cœur d'une petite ville dynamique sur la route de la côte.

L'établissement dispose : D'une salle de bar de 30 places et d'une terrasse ensoleillée de 12 places.

La clientèle est composée de locaux fidèles et réguliers, complétée par une forte fréquentation touristique, permettant une activité régulière tout au long de l'année.

CA de 184.000 € pour un EBE reconstitué de plus de 73.000 €.

Un logement au dessus avec 3 chambres.

Cette affaire constitue une opportunité sur la Côte d'Émeraude pour un professionnel du secteur ou en reconversion, afin d'allier la vie professionnelle et familiale.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 172 m²

Surface totale : 172 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	184 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**111 500 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Saint-Cast-le-Guildo (22380), Côtes d'Armor, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1339948/86.jpg