

Bar, Brasserie, Tabac 30 couverts avec terrasse dans les Côtes d'Armor (22)

Annonce C1339948 postée le 19/janvier/2026

Description de l'activité

Sylvain Lacheteau, réseau Commerces et Entreprises, vous propose à la vente sur le secteur de St Cat, un fonds de commerce de Bar Tabac Française des jeux. Cette affaire située au cœur de cette petite ville dynamique sur la route de la côte dispose: D'une salle de bar de 30 places D'une terrasse ensoleillée de 12 places D'un logement au dessus avec 3 chambres La clientèle est composée de locaux fidèles et réguliers, complétée par une forte fréquentation touristique, permettant une activité régulière tout au long de l'année. chiffre d'affaires 184.000€ pour un EBE reconstitué de + de 73.000€ Professionnel du secteur ou en reconversion cette affaire constitue une opportunité sur la Côte d'Emeraude pour allier vie professionnelle et familiale. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 172 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	184 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **161 500 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.