Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, 130 m2, Pessac (33600)

Annonce **C1339946** postée le **19/janvier/2026**

Description de l'activité

Gironde - Pessac (33600) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie avec matériel en bon état.

Un local d'environ 130 m2 avec double entrée dans deux rues différentes. Fournil et laboratoire. Places de parking devant la boulangerie.

Clientèle fidèle d'habitués, contrats en place avec des restaurateurs.

- CA 2022 : 320 k€.
- CA 2023 : 316 k€.
- CA 2024 : 317 k€.

Bail commercial (jusqu'en 2031).

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer mensuel : 2 008 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	317 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **168 000 €**

Localisation

Localisation : **Pessac (33600), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Pessac : **58 504 (grande ville)**

Photos

